



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DIREZIONE-04 / 759	del 11/06/2019
Codice identificativo 1796324	

PROPONENTE *PATRIMONIO-POLITICHE DELLA CASA-SERVIZI ASSICURATIVI*

OGGETTO	CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N°431 - APPROVAZIONE BANDO DI CONCORSO ED ATTI RELATIVI PER L'ANNO 2019.
----------------	---

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	SULIGOJ ELISABETTA
Dirigente della Direzione	<i>GROSSI CLAUDIO</i>

OGGETTO: Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998 n°431 - Approvazione bando di concorso ed atti relativi per l'anno 2019.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la legge 9 dicembre 1998 n. 431 all'art.11 ha istituito un Fondo Nazionale da ripartirsi tra le Regioni per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, sia pubblici che privati;
- con decreto del 7 giugno 1999 il Ministro dei Lavori Pubblici ha definito i requisiti minimi necessari per beneficiare di detti contributi, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo ed all'incidenza su tale reddito del canone di locazione;

Preso atto di quanto disposto all'allegato "A" dalla Deliberazione della Giunta Regionale n° 581 del 06/05/2019 avente ad oggetto "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della legge 431/98 – Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse" che ha *"approvato per l'anno 2019 e fino ad espressa modificazione del suddetto provvedimento, i criteri di riparto del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione tra i comuni interessati, le modalità di predisposizione dei bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative"*, andando altresì a revocare le precedenti proprie deliberazioni n. 228/2018 e n. 988/2018;

Vista la comunicazione della Direzione Urbanistica e Politiche Abitative della Regione Toscana del 04/04/2019, pervenuta tramite posta elettronica, avente ad oggetto i criteri e i parametri reddituali per l'ammissibilità al bando del Contributo Affitto anno 2019 da applicare per l'erogazione del contributo canoni di locazione di cui alla L. 431/98 come di seguito riportati:

- importo due pensioni minime: € 13.338,26 (Tabella R1 Circ. INPS n° 122 del 27/12/2018)
- valore ISE € 28.684,36 di cui al punto 3.1. allegato A alla Delibera G.R.T n° 581/2019;
- limite di accesso all'ERP €16.500,00;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.92 del 06/06/2019 con cui si dispone che la Direzione Politiche della Casa provveda alla liquidazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione anno 2019, nel rispetto dei principi regionali, destinando il relativo Fondo nella percentuale del 85 % alla fascia A) ed attribuendo, quindi, la parte restante, pari al 15%, alla fascia B), ripartendo tra tutti gli aventi diritto la quota attribuita alle due fasce in misura proporzionale al contributo teorico loro spettante, stabilendo come tetto di canone massimo da assumere come base per il calcolo del 10% del contributo erogabile, l'importo di euro 3.000,00.;

Visti i documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, relativi al procedimento amministrativo per l'erogazione dei contributi sui canoni di locazione per l'anno 2019 redatti conformemente alle istruzioni dettate dalla Regione Toscana con deliberazione della Giunta Regionale n°581 del 06/05/2019 in precedenza citata, nonché secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia, e di seguito indicati:

- Avviso di bando (allegato1);
- Bando di concorso (allegato2);
- Modello di domanda (allegato 3)
- Modello di autocertificazione del sostentatore per richiedenti aventi ISE zero o inferiore all'ammontare del canone annuo (allegato 4);
- Modello per l'eventuale opposizione alla graduatoria provvisoria (allegato 5);
- Modello per la consegna delle ricevute degli avvenuti pagamenti dei canoni di locazione relativi al periodo gennaio-dicembre 2019 (allegato 6).

Rilevata pertanto la necessità di approvare i suddetti allegati ;

Dato atto che le risorse comunali e regionali finalizzate all'erogazione per l'anno 2019 del contributo in oggetto saranno accertate e impegnate al Bilancio dei esercizio 2019-2021 dell'ente, con proprio successivo atto;

Visto :

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431;
- il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
- la Legge Regionale Toscana n°2 del 02/01/2019;
- le Deliberazioni della Giunta Regione Toscana n° 581 del 06/05/2019;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 22/12/2018, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021 ed i relativi allegati ai sensi di legge;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25/02/2019 con cui è stato approvato il P.E.G., Parte Finanziaria 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 31/12/2019, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267 e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stata modificata la Macrostruttura dell'Ente ;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera del Consiglio Comunale di Pisa n. 3 del 28.02.2013;

Visto l'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.8.2000, che attribuisce ai responsabili dei servizi la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

Richiamato altresì il provvedimento del Sindaco n. 23 del 14/02/2019 di nomina del sottoscritto a Dirigente della Direzione DD-04 "Patrimonio, Politiche della Casa e Servizi Assicurativi";

D E T E R M I N A

- di approvare il bando di concorso, nonché gli atti relativi al procedimento per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019, ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, come di seguito elencati:
 - Avviso di bando (allegato1);
 - Bando di concorso (allegato2);
 - Modello di domanda (allegato 3)
 - Modello di autocertificazione del sostentatore per richiedenti aventi ISE zero o inferiore all'ammontare del canone annuo (allegato 4);
 - Modello per l'eventuale opposizione alla graduatoria provvisoria (allegato 5);
 - Modello per la consegna delle ricevute degli avvenuti pagamenti dei canoni di locazione relativi al periodo gennaio-dicembre 2019 (allegato 6).
- di disporre che il Bando di concorso in (Allegato 2) al presente atto pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pisa a far data dal giorno 12 giugno 2019 fino alla scadenza del giorno 12 luglio 2019 compreso;

- di dare atto che la spesa di cui al presente bando è finanziata sia con risorse comunali, già stanziata al bilancio di esercizio 2019 sia con trasferimenti regionali provenienti dal “Fondo regionale per l’integrazione dei canoni di locazione”, somme che saranno oggetto di accertamento e di impegno al bilancio 2019-2021, annualità 2019 con successivo proprio atto.

IL DIRIGENTE
Dott. Claudio Grossi

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.