

CONVENZIONE TRA LA CAMERA DI COMMERCIO DI PISA E COMUNE DI PISA PER LA DISCIPLINA DELL'ILLUMINAZIONE DEL LOGGIATO ESTERNO DEL PALAZZO AFFARI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI PISA, P.ZZA VITTORIO EMANUELE II N. 5 DI PROPRIETA' DELL'ENTE CAMERALE

TRA

la **Camera di commercio industria artigianato ed agricoltura di Pisa** (C.F. 80000430506) (di seguito "Camera") con sede in Pisa, Piazza Vittorio Emanuele II n. 5, rappresentata dalla Dott.ssa Marzia Guardati, nata a Pisa il 08.01.1974, (codice fiscale GRD MRZ 74°48 G702B), nella sua qualità di Dirigente dell'Area Gestione Patrimonio e Regolazione del Mercato della Camera di commercio di Pisa, domiciliata per l'incarico nella sede dell'Ente, la quale dichiara di intervenire e stipulare il presente atto, non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Camera rappresentata

E

Il **Comune di Pisa** (di seguito "Comune") con domicilio fiscale in Pisa _____ e sede amministrativa in Pisa _____, codice fiscale _____, rappresentato per la firma del presente atto da _____ in qualità di _____

Di seguito entrambi indicati come "parti"

Premesso che:

-La Camera di Commercio è proprietaria del Palazzo degli Affari situato in Pisa, P.zza Vittorio Emanuele II, e censito al Catasto urbano Foglio n. 124, particella n. 587 subalterni tutti, giusto atto di acquisto atto Notaio D'Ariano repertorio n. 14580 del 6/6/1951;

-La proprietà della Camera di Commercio comprende il Loggiato antistante il Palazzo e prospiciente P.zza Vittorio Emanuele II e Via Benedetto Croce;

-Il Comune ha una servitù di passaggio pedonale pubblico su detto loggiato;

-La Camera di Commercio ed il Comune hanno comune interesse a disciplinare l'illuminazione del Loggiato adibito a passaggio pedonale pubblico;

tutto ciò premesso

ART. 1

(Pulizia e altre spese ordinarie)

La pulizia del loggiato, stante la servitù di passaggio pedonale pubblico, è a carico del Comune di Pisa.

Sono a carico della Camera di Commercio e dei suoi locatari l'installazione e manutenzione di piante, vasi ed altri ornamenti floreali. Tali tipologie di occupazione costituiscono elemento di arredo urbano e sono disciplinate dall'Art.31, comma 1, punto i del Regolamento sul Canone per l'Occupazione di Spazi e Aree Pubbliche (Cosap) del Comune di Pisa.

ART. 2

(Illuminazione)

Le parti acconsentono che l'impianto di illuminazione sia distaccato, a cura e spese del Comune di Pisa, dalla linea dell'impianto di illuminazione pubblica.

L'impianto sarà successivamente collegato, a cura e spese della Camera di Commercio agli impianti elettrici della stessa o dei propri locatari.

La Camera garantirà, direttamente o per mezzo dei propri locatari, un orario di accensione e spegnimento almeno conforme con gli orari di accensione e spegnimento dell'impianto comunale, che a tal fine verranno comunicati con ragionevole anticipo.

Sono a carico della Camera tutti gli interventi di manutenzione, ripristino, sostituzione ecc. dell'impianto di illuminazione.

Art. 3

(Videosorveglianza)

Il Comune di Pisa si impegna a redigere entro 4 mesi dalla sottoscrizione del presente atto un progetto di potenziamento della copertura della videosorveglianza del loggiato ed a proporre la programmazione dell'intervento presso il Comitato Provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica.

Art. 4

(Referenti per l'esecuzione della presente convenzione)

In ordine all'esecuzione della presente convenzione le parti individuano come referenti rispettivamente:

per la Camera di commercio il dott. Giovanni Tosi (Provveditore)

per il Comune di Pisa il _____

Art. 5

(Decorrenza)

La presente Convenzione ha validità decennale con decorrenza dalla sottoscrizione ed è rinnovabile con assenso espresso delle parti.

Art. 7

(Registrazione)

La presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, primo comma D.P.R. 26.4.1986, n. 131 ed art. 4, Tariffa Parte Seconda allegata al medesimo decreto.

La presente convenzione è sottoscritta digitalmente ai sensi.....

Per la Camera di Commercio Per il Comune

(_____) (_____)